

## OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Przedmiotem niniejszego opracowania jest kosztorys inwestorski do dokumentacji projektowej "Przebudowa i rozbudowa budynku OSP Wilamów związana z utworzeniem świetlicy środowiskowej" w miejscowości Wilamów dz. nr ewid. 288, obr. 24 Wilamów" Inwestorem jest Gmina i Miasto Szadek, ul. Warszawska 3, 98-240 Szadek.

Podstawowe dane budynku:

Długość - 23,2 m

Szerokość - 18,54 m

Wysokość - 4,85 m

Powierzchnia zabudowy - 444,86 m<sup>2</sup>

Powierzchnia zabudowy istn. - 267,95 m<sup>2</sup>

Powierzchnia użytkowa projektowana - 74,88 m<sup>2</sup>

Razem powierzchnia użytkowa po przebudowie - 342,83 m<sup>2</sup>

Kubatura części istniejącej - 1473,00 m<sup>3</sup>

Kubatura części projektowanej - 397,00 m<sup>3</sup>

Razem kubatura po przebudowie - 1870,00 m<sup>3</sup>

Obiekt jest budynkiem parterowym z dachem płaskim. Przebudowywana i rozbudowywana część budynku będzie pełniła funkcję zaplecza socjalnego, sanitarnego oraz technicznego. Układ konstrukcyjny zaprojektowany w technologii tradycyjnej z elementami żelbetowymi i betonowymi, ściany samonośne murowane gr. 25 cm z pustaków ceramicznych, dach w konstrukcji drewnianej.

Budynek wyposażony będzie w instalację wodociągową, kanalizacyjną, centralnego ogrzewania wraz z kotłownią oraz instalację elektryczną.

Budynek przystosowany będzie dla osób niepełnosprawnych - wybudowany zostanie podjazd dla niepełnosprawnych.

### INSTALACJE ELEKTRYCZNE - OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA:

1. Zasilanie instalacji odbiorczych części rozbudowy - poprzez rozdzielnię obwodową RK 230/400V
2. Instalacja oświetlenia ogólnego wykonana będzie przewodami YDYp i YDY 3/5x1,5 i 2,5 mm<sup>2</sup> 750V.
3. Dla zapewnienia prawidłowych warunków ewakuacyjnych w ciągach komunikacyjnych, pomieszczeniach bez oświetlenia naturalnego oraz przy drzwiach ewakuacyjnych projektowane są oprawy oświetleniowe ewakuacyjne z własnym źródłem zasilania.
4. Instalacja gniazd wtykowych wykonana będzie przewodami YDYp 3x2,5mm<sup>2</sup>
5. Instalacja zasilania urządzeń i gniazd 3-faz 230/400V wykonana będzie za pośrednictwem obwodów 3-fazowych z zestawami instalacyjnymi gniazdowo-wyłącznikowymi i wypustami z puszkami hermetycznymi.
6. Instalacja zasilania wentylatorów wyciągowych - z obwodów oświetleniowych
7. W celu zapewnienia bezpieczeństwa w toaletach dla osób niepełnosprawnych wykonana będzie instalacja przyzywowa z sygnalizatorami dźwiękowymi. Instalacja zasilana z obwodów oświetleniowych.
8. Projekt obejmuje wykonanie instalacji ochrony od porażeń prądem elektrycznym
9. Instalacja odgromowa wykonana będzie w postaci zwodów poziomych niskich naprężanych z drutu FeZn d= 8 mm.

W obrębie wentylatorów dachowych - zwody z drutu FeZn 16 mm. Na kominach - zwody poziome niskie. Przewody odprowadzające z drutu FeZn 8 mm połączone z przewodami uziemiającymi FeZn 25x4 mm.

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1	KNNR 9 0201-01	Wymiana tablic rozdzielczych o powierzchni do 0.5 m2 - rozdzielnia RG	szt.		
		1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
2	KNNR 5 0404-01	Tablice rozdzielcze o masie do 10 kg - rozdzielnia RK	szt.		
		1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
3	KNNR 5 0110-05	Listwy elektroinstalacyjne z PCW (naścienne, przypodłogowe i ściennie) przykręcane do betonu	m		
		30	m	30.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>30.000</b>
4	KNNR 5 0212-04	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 50 mm2 układane w listwach i kanałach elektroinstalacyjnych	m		
		30	m	30.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>30.000</b>
5	KNNR 5 1207-01	Wykucie bruzd dla przewodów wtykowych w cegle	m		
		200	m	200.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>200.000</b>
6	KNNR 5 0205-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm2 układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż betonowe - Przewód YDY-450/750 V 2x1,5mm2	m		
		40	m	40.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>40.000</b>
7	KNNR 5 0205-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm2 układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż betonowe - Przewód YDY-450/750 V 3x1,5mm2	m		
		160	m	160.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>160.000</b>
8	KNNR 5 0205-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm2 układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż betonowe - Przewód YDY-450/750 V 3x2,5mm2	m		
		90	m	90.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>90.000</b>
9	KNNR 5 0205-02	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 12.5 mm2 układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż betonowe - Przewód YDY-450/750 V 5x2,5mm2	m		
		20	m	20.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>20.000</b>
10	KNNR 5 0205-03	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 30 mm2 układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż betonowe - Przewód YDY-450/750 V 5x4mm2	m		
		19	m	19.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>19.000</b>
11	KNNR 5 1208-01	Zaprawianie bruzd o szerokości do 25 mm	m		
		120	m	120.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>120.000</b>
12	KNNR 5 1208-02	Zaprawianie bruzd o szerokości do 50 mm	m		
		80	m	80.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>80.000</b>
13	KNNR 5 0406-01	Aparaty elektryczne o masie do 2.5 kg - ROP ręczny ostrzegacz pożarowy	szt.		
		2	szt.	2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
14	KNNR 5 0301-11	Przygotowanie podłoża pod osprzęt instalacyjny mocowany na zaprawie cementowej lub gipsowej - wykonanie ślepych otworów w podłożu ceglanym	szt.		
		2	szt.	2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
15	KNNR 5 0302-02	Puszki instalacyjne podtynkowe podwójne o śr.do 60 mm	szt.		
		13	szt.	13.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>13.000</b>
16	KNNR 5 0302-01	Puszki instalacyjne podtynkowe pojedyncze o śr.do 60 mm	szt.		
		21	szt.	21.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>21.000</b>
17	KNNR 5 0304-01	Odgałęźniki bryzgoszczelne z tworzywa sztucznego o 3 wylotach mocowane bezśrubowo	szt.		
		4	szt.	4.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.000</b>
18	KNNR 5 0305-07	Odgałęźniki w obudowie metalowej o 3 wylotach dla przewodów o przekroju do 4 mm2 przykręcane	szt.		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
19	KNNR 5 0306-02	Łączniki i przyciski jednobiegunowe podtyrkowe w puszcze instalacyjnej	szt.		
		9	szt.	9.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>9.000</b>
20	KNNR 5 0306-03	Łączniki świecznikowe podtyrkowe w puszcze instalacyjnej	szt.		
		4	szt.	4.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.000</b>
21	KNNR 5 0306-04	Łączniki krzyżowe, dwubiegunowe podtyrkowe w puszcze instalacyjnej	szt.		
		8	szt.	8.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>8.000</b>
22	KNNR 5 0308-04	Gniazda instalacyjne wtyczkowe ze stykiem ochronnym natynkowe 2-biegunowe przykręcane o obciążalności do 16 A i przekroju przewodów do 2.5 mm <sup>2</sup>	szt.		
		13	szt.	13.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>13.000</b>
23	KNNR 5 0308-07	Gniazda instalacyjne wtyczkowe ze stykiem ochronnym wodoszczelne 3-biegunowe przykręcane o obciążalności do 16 A i przekroju przewodów do 4 mm <sup>2</sup>	szt.		
		2	szt.	2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
24	KNNR 5 0406-01	Aparaty elektryczne o masie do 2.5 kg - zestaw gniazda bezpieczeństwa 24V	szt.		
		1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
25	KNNR 5 0502-03	Oprawy oświetleniowe przykręcane (zwykle) - świetlówkowa do 2x40 W	kpl.		
		9	kpl.	9.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>9.000</b>
26	KNNR 5 0502-03	Oprawy oświetleniowe przykręcane (zwykle) - świetlówkowa do 2x40 W	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
27	KNNR 5 0502-03	Oprawy oświetleniowe przykręcane (zwykle) - świetlówkowa do 2x40 W	kpl.		
		2	kpl.	2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
28	KNNR 5 0502-03	Oprawy oświetleniowe przykręcane (zwykle) - świetlówkowa do 2x40 W	kpl.		
		13	kpl.	13.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>13.000</b>
29	KNNR 5 0502-03	Oprawy oświetleniowe przykręcane (zwykle) - świetlówkowa do 2x40 W	kpl.		
		4	kpl.	4.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.000</b>
30	KNNR 5 0502-01	Oprawy oświetleniowe przykręcane (zwykle) - żarowa	kpl.		
		17	kpl.	17.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>17.000</b>
31	KNNR 5 0406-01	Aparaty elektryczne o masie do 2.5 kg - Moduł sterujący z kasownikiem (instalacja przyzywowa w sanitariacie dla niepełnosprawnych)	szt.		
		1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
32	KNNR 5 0406-01	Aparaty elektryczne o masie do 2.5 kg - Przycisk pociągowy (instalacja przyzywowa w sanitariacie dla niepełnosprawnych)	szt.		
		1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
33	KNNR 5 0406-01	Aparaty elektryczne o masie do 2.5 kg - Zasilacz (instalacja przyzywowa w sanitariacie dla niepełnosprawnych)	szt.		
		1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
34	KNNR 5 0406-01	Aparaty elektryczne o masie do 2.5 kg - lampka bucdek (instalacja przyzywowa w sanitariacie dla niepełnosprawnych)	szt.		
		1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
35	KNNR 5 0601-05	Przewody instalacji odgromowej naprężane poziome	m		
		116	m	116.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>116.000</b>
36	KNNR 5 0601-06	Przewody instalacji odgromowej naprężane pionowe	m		
		22	m	22.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>22.000</b>

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
37	KNNR 5 0604-01	Przewody instalacji bezuchwyłowej wykonanej z pręta o śr.do 10 mm- podpora o wys.do 2 m 5	m m	5.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>5.000</b>
38	KNNR' 5 0605-02	Montaż uziomów poziomych w wykopie o głębokości do 0.6 m; kat.gruntu III 98	m m	98.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>98.000</b>
39	KNNR 5 0611-02	Łączenie przewodów instalacji odgromowej lub przewodów wyrównawczych z bednarki o przekroju do 200 mm2 w wykopie 7	szt. szt.	7.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>7.000</b>
40	KNNR' 5 0612-05	Złącza kontrolne w instalacji odgromowej lub przewodach wyrównawczych - połączenie pręt-pręt 7	szt. szt.	7.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>7.000</b>
41	KNNR' 5 0612-01	Złącza do rynny okapowej w instalacji odgromowej lub przewodach wyrównawczych montowane na dachu 7	szt. szt.	7.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>7.000</b>
42	KNNR' 5 0406-01	Aparaty elektryczne o masie do 2.5 kg - Szyna ekwipotencjalna DEHN 1	szt. szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
43	KNNR' 5 0205-03	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 30 mm2 układane p.t. w gotowych brzdach w podłożu innym niż betonowe 35	m m	35.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>35.000</b>
44	KNNR' 5 0205-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm2 układane p.t. w gotowych brzdach w podłożu innym niż betonowe 55	m m	55.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>55.000</b>
45	KNNR' 5 0613-01	Uchwyty uziemiające skręcane na rurach o śr.do 30 mm 10	szt. szt.	10.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>10.000</b>
46	KNNR' 5 1303-03	Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznej - obwód 3-fazowy (pomiar pierwszy) 1	pomiar pomiar	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
47	KNNR' 5 1303-04	Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznej - obwód 3-fazowy (każdy następny pomiar) 3	pomiar pomiar	3.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.000</b>
48	KNNR' 5 1303-01	Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznej - obwód 1-fazowy (pomiar pierwszy) 1	pomiar pomiar	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
49	KNNR' 5 1303-02	Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznej - obwód 1-fazowy (każdy następny pomiar) 9	pomiar pomiar	9.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>9.000</b>
50	KNNR' 5 1304-05	Badania i pomiary instalacji skuteczności zerowania (pierwszy pomiar) 13	szt. szt.	13.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>13.000</b>
51	KNNR' 5 1304-06	Badania i pomiary instalacji skuteczności zerowania (każdy następny pomiar) 37	szt. szt.	37.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>37.000</b>
52	KNNR' 5 1304-01	Badania i pomiary instalacji uziemiającej (pierwszy pomiar) 5	szt. szt.	5.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>5.000</b>
53	KNNR' 5 1304-03	Badania i pomiary instalacji piorunochronnej (pierwszy pomiar) 7	szt. szt.	7.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>7.000</b>